

1/4

FOOTBALL



STADES

DES DÉCENNIES D'IMMOBILISME

En trente ans, la Belgique n'a construit qu'un seul stade de football, celui de Gand. Nombreux sont les clubs qui avancent des projets et présentent de belles maquettes. Sans aller au-delà pour de multiples raisons. Malgré tout, Charleroi et l'Union veulent y croire en sachant que dans le monde d'aujourd'hui, il est inconcevable de construire une enceinte ne servant qu'à la seule pratique du football.

Pourquoi la Belgique n'est pas une te

Il y a près de dix ans, Gand allait inaugurer son nouveau stade au mois de juillet. Une véritable prouesse dans un pays où le montage financier, les règles urbanistiques ou encore la jalousie liée à une guerre d'égo constituent autant d'obstacles freinant des projets de nouvelles enceintes. Qu'en est-il aujourd'hui ?

ETIENNE PAIROUX

Quand le monde du football se penche sur ses infrastructures, il constate qu'il est à la traîne. Les clubs réclament de nouveaux stades, mais ils dépendent de la bonne volonté des pouvoirs publics et/ou de généreux investisseurs. D'autant que la construction d'une enceinte de football est un processus long et chronophage. Et que la complexité institutionnelle de la Belgique peut décourager. Mais ce ne sont pas les uniques raisons qui expliquent que, depuis trente ans, un seul nouveau stade a pu sortir de terre : celui de Gand, en 2013. Pour le reste... « Les travaux concernant l'infrastructure sont considérés comme la dépense à faire si on a vraiment l'occasion de la faire, mais ce n'est pas la première dépense qui est effectuée », dit un observateur du milieu du ballon rond.

« Le football wallon, c'est le football des maquettes », soulignait Pierre François, l'ancien directeur général de la Pro League, il y a un an. Reste à voir si le constat ne doit pas être généralisé au pays tout entier. Depuis 16 ans, le FC Bruges remue ciel et terre pour se trouver une nouvelle demeure. Le stade national tant attendu est resté dans les cartons. Anderlecht n'a jamais trouvé de solution et la problématique ne semble plus à l'ordre du jour. Sous Lucien D'Onofrio, le Standard avait cherché un nouveau site, avant de se tourner vers la rénovation, espérée également par Roland Duchâtelet puis Bruno Venanzi. Aujourd'hui, Charleroi et, dans une situation différente, l'Union espèrent s'offrir un nouveau domicile fixe. Les projets existent, avancent, mais passeront-ils le seuil de la construction alors que le covid et la guerre en Ukraine ont augmenté le coût des matériaux ? D'autant que, dans le même temps, la réflexion sur l'élaboration des stades a évolué.

« La première question est de savoir quels sont les objectifs et les ambitions du maître d'ouvrage sur le long terme », explique Felix Pieters, architecte et urbaniste, auteur en 2015 d'un mémoire sur la restructuration et la reconversion des stades. « Outre la question de l'implantation de l'enceinte et de son accessibilité, il y a naturellement toute une réflexion programmatique du stade en lui-même. Le club a-t-il l'ambition de concevoir une enceinte pour jouer l'Europe ? Dans ce cas-là, il doit se référer aux normes de l'UEFA, plus importantes que les normes nationales, notamment du point de vue de la sécurité et du confort. Ensuite, vient la question du potentiel commercial, à l'échelle de la ville. Arriver à l'exploiter peut se faire par différentes méthodes, spatiales et temporelles : proposer d'autres fonctions ou accueillir d'autres événements pour le faire vivre toute la semaine. On conçoit donc des stades flexibles permettant de changer leurs infrastructures tout en maintenant l'activité principale, comme le Wembley Stadium, avec sa toiture mobile, ou encore le stade de France, avec ses gradins rétractables. D'autres stades sont multifonctionnels dans un souci d'at-



La Ghelamco Arena de Gand est le seul stade de football construit en Belgique ces trente dernières années. © PAUL CHESTERTON/FOCUS IMAGES LTD.

Comparaison avec les pays voisins

	BUNDESLIGA	LIGUE 1	EREDIVISIE	PRO LEAGUE
Capacité moyenne	46.948	29.002	20.923	13.899
Age moyen	43 ans	71 ans	48 ans	79 ans
Nouveaux stades depuis 2000	10	3	2	1

La situation des stades de D1A

